

Regione Piemonte

Settore Attività negoziale e contrattuale, espropri - Usi civici

**Procedura aperta artt. 54, 55, 91 D.Lgs. 163/06 s.m.i. per affidamento dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e ulteriori prestazioni inerenti (prestazione principale), nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori in ingegneria strutturale, in impiantistica elettrica, in impiantistica meccanica e in geotecnica (prestazione secondaria), per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte.**

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

*I.1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice, punti di contatto:* Regione Piemonte- Settore Attività Negoziale - Via Viotti n. 8; - c.a.p. 10121 Torino – Italia – Tel. 011.432.5407/3009 – Fax 011.432.3612 – e-mail: AttivitàNegoziale.Settore@regione.piemonte.it; sito internet: [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it).

*I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).*

*I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione:* bando di gara, disciplinare di gara, allegati scheda B “prestazioni minime”; scheda B1 “composizione organico”; scheda B2 “incremento prestazioni minime”; “schema di contratto” sono consultabili ed estraibili sul sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm).

Gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo saranno forniti, previo pagamento, su supporto informatico, dalla copisteria CAD-ONE, C.so Brescia 39, 10152 Torino; Tel. 011/2470020 – 011/2470868. (con i seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì: 9-13 / 14-18).

*I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:* indirizzo di cui al punto I.1).

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

*II.1) Descrizione:* affidamento dell'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e ulteriori prestazioni inerenti (prestazione principale), nonché attività di assistenza specialistica alla Direzione Lavori in ingegneria strutturale, in impiantistica elettrica, in impiantistica meccanica e in geotecnica (prestazione secondaria), per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte. *CIG: 3060701A5B.*

*II.1.2) Tipo di appalto e luogo esecuzione del lavoro:* Servizio Cat: 12; CPC 867; codice NUTS ITC 11; Torino.

*II.1.3) L'avviso riguarda:* appalto pubblico.

*II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:* punto II.1).

*II.1.6) CPV:* 71250000;.

*II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione AAP:* Sì.

*II.1.8) Divisione in lotti:* No.

*II.1.9) Ammissibilità di varianti:* sì, ad eccezione delle prestazioni minime richieste nel disciplinare di gara.

*II.2) Quantitativo o entità dell'appalto*

*II.2.1) Quantitativo o entità totale (comprese opzioni):* € 4.437.459,74 o.f.e., (di cui € 911.275,03, relativi al costo del personale ai sensi dell'art. 81, comma 3-bis del D.Lgs. 163/06 s.m.i., introdotto dalla L. 106/2011, non soggetti a ribasso), di cui € 3.957.459,74 per le attività di cui alle successive lett. a), b), c), d), e) ed € 480.000,00 per eventuale affidamento di servizi analoghi ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) D.Lgs 163/06 s.m.i. relativamente alle prestazioni di assistenza specialistica alla Direzione lavori (lett. b), c), d), e)) così suddiviso:

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: € 3.477.459,74;

Assistenza specialistica in ingegneria strutturale per opere in c.a. acciaio e leghe: € 200.000,00;

Assistenza specialistica in impianti meccanici (idricosanitari, antincendio, termotecnici ed affini): € 100.000,00;

Assistenza specialistica in impianti elettrici (correnti deboli, speciali ed affini): € 130.000,00;

Assistenza specialistica in geotecnica e in meccanica delle terre per l'applicazione alle opere di ingegneria: € 50.000,00.

*II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:* L'esecuzione del servizio avrà la durata di 1062 gg n.c. dalla data del verbale di consegna dei lavori. e comunque fino all'emissione del certificato di collaudo.

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

*III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:* cauzioni provvisoria e definitiva ex artt. 75 e 113 D.Lgs 163/06 s.m.i.

*III.1.2) Modalità finanziamento/pagamento:* fondi regionali; pagamento art. 5 schema di contratto.

*III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:* Attività riservata soggetti ex art. 8 "Disciplinare di gara". Ammessi raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/06 s.m.i. e nel rispetto artt. 253 DPR 207/10 e 4, comma 2 DIR 2004/18/CE.

*III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:* No.

*III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.*

Dichiarazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui: all'art. 38 D.Lgs. 163/06 s.m.i.; all'art. 253, commi 1 e 2 del D.P.R. 207/10; sanzioni interdittive di cui all'art. 9, comma 2, D.Lgs. 231/2001, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/08 s.m.i..

*III.2.2) Capacità economico finanziaria:* Indicate Paragrafo 10) "Disciplinare di gara".

*III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste:* Indicate Paragrafo 7.2.) e 10) "Disciplinare di gara".

*III.2.4) Appalti riservati:* No.

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

*III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?* Sì. L. 143/49, D.M. 4.4.01, D.Lgs.163/06 s.m.i., D.P.R. 207/10 s.m.i., D.Lgs. 81/08 s.m.i..

*III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio?* Sì.

### SEZIONE IV: PROCEDURE

*IV 1) Tipo procedura:* procedura aperta, ex. artt. 54, 55, 91 D.Lgs. 163/06 s.m.i., art. 28 DIR 2004/18/CE.

*IV.2) Criteri di aggiudicazione:* offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 D.Lgs 163/06 s.m.i., ex. art. 53 comma 1 lett. a) DIR 2004/18/CE, e secondo i criteri indicati al par. 17 del "Disciplinare di gara".

#### IV.3 Informazioni di carattere amministrativo

*IV.3.3) Documenti. Condizioni per ottenerli:* Punto I.3.

*IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:* 3 ottobre 2011 ore 12.00, pena esclusione.

*IV.3.6) Lingua:* Italiano.

*IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:* 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte di cui punto IV.3.4.

*IV.3.8.1) Modalità di apertura delle offerte:* 4 ottobre 2011 Ora: 10,00.

*IV.3.8.2) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:* legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

*VI.1) Trattasi di bando non obbligatorio?:* No.

*VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto / programma finanziato dai fondi dell'UE?:* No

*VI.3) Informazioni complementari:*

Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione. Fermo quanto previsto ai sensi dell'art. 81, comma 3, D.Lgs.163/06, l'Amministrazione si riserva, previa adeguata motivazione, la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento e/o pari a zero.

Sopralluogo non obbligatorio. Per eventuali sopralluoghi contattare l'Ing. Carlo SAVASTA (335/7828571 – indirizzo e-mail:carlo.savasta@regione.piemonte.it) oppure l'Arch. Marco TOSCANO (335/5270861 - indirizzo e-mail : marco.toscano@regione.piemonte.it).

I sopralluoghi saranno effettuabili, previo appuntamento telefonico, dal *1.8.2011 al 11.8.2011* e dal *29.8.2011 al 23.9.2011*.

Controversie ai sensi dell'art. 11 dello schema di contratto.;

In data 26.7.2011 il presente bando integrale di gara è stato trasmesso alla G.U.U.E., alla G.U.R.I., pubblicato sul B.U.R.P. n. 31 del 04.08.2011 e sul sito internet [www.regione.piemonte.it/bandi\\_gara/index.htm](http://www.regione.piemonte.it/bandi_gara/index.htm), sul sito dell'osservatorio regionale dei lavori pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Maria Grazia Ferreri.

*VI.4) Procedure di ricorso*

*VI 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:* T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti n. 45, Torino, codice postale 10129, Italia.

*VI 4.2) Presentazione ricorso, termini:* 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 245, comma 2-quinquies lett. a) D.Lgs 163/06 come modificato dal D.Lgs 53/2010).

*VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso:* Dott. Marco Piletta, tel. 011432.2994, marco.piletta@regione.piemonte.it, fax 011432.3612.

*VI. 5) Data spedizione del presente avviso:* 26.7.2011

Il Direttore Regionale Risorse Umane e Patrimonio  
Maria Grazia Ferreri